

# We hebben **nieuws!**

september 2024

In deze nieuwsbrief vertel ik je graag meer over de sloop van de Boraxstraat en de Pyrietstraat. Ook hebben we bericht vanuit de gemeente over de nieuwbouwwoningen.

In de zomer is het wel onrustig geweest bij de sloopwoningen. Trebbe heeft extra beveiliging ingezet. Dat heeft wel effect gehad. Maar helaas hebben we niet alle onrust kunnen wegnemen. Nu de woningen gesloopt worden keert hopelijk de rust weer terug.

**- Bianca, medewerker Wonen Projecten**



## Plantenhotel

Afgelopen zomer heeft het plantenhotel volop in de bloei gestaan. Binnenkort worden de planten goed gesnoeid zodat het er ook weer netjes uitziet. Voor de huurders uit de tweede Fase komt er ook weer ruimte vrij om eventueel planten in te zetten.

## Inlooppreekuur vanaf 2 oktober

Op woensdag 3 juli was Bianca's laatste inlooppreekuur bij het WIJ-team in 't Vinkhuys. Het spreekuur begint weer vanaf woensdag 2 oktober. Elke woensdag van 10:00 tot 12:00 uur. Als je vragen hebt kom gerust langs!



## Sloop

In de zomer heeft het werk bijna niet stil gelegen. Veel voorbereidingen zijn er gedaan door de aannemer. En uiteindelijk begin september startte de daadwerkelijke sloop. Het gaat nu heel snel en we verwachten dat eind september alles gesloopt is.



# Even voorstellen

Binnenkort start het opbouwen van de woningen. Dan werkt Trebbe met een uitvoerder op locatie. Op de bouw is een uitvoerder het eerste aanspreekpunt. Voor de bouw in Vinkhuizen is dat Henri Liefers van Trebbe. Hij is nu ook al vanaf kantoor aangehaakt voor het project. Maar in het najaar is hij ook op de bouwplaats te vinden. Heb je een vraag voor Henri? Stuur je vraag naar [boraxstraat@trebbe.nl](mailto:boraxstraat@trebbe.nl)



## Omgevingsvergunning gemeente

Vorig jaar december vroegen we de gemeente om een vergunning voor het bouwen van de nieuwe woningen. Voor de zomer kregen we goed nieuws: de vergunning was rond!

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend konden daarna bij de rechter aangeven dat ze het niet eens waren met de vergunning. Dat kon tot 10 september.

De voorbereidingen voor de nieuwbouw gaan wel verder! Hiernaast leest je er meer over.

De afgelopen weken zijn de woningen gesloopt van de eerste fase. Vanaf week 44, 28 oktober, wordt er gestart met het grondwerk. Daarmee komt het leidingwerk in de grond. Ook warmtestad gaat de aansluiting alvast aanleggen.

Zoals het nu lijkt staan de eerste nieuwbouwwoningen en appartementen er voor de zomer van 2025. Als de planning definitief is delen we dat ook met jullie.

### Meer weten of vragen?

Benieuwd naar alle details? Op onze website vind je uitgebreide informatie en updates over dit project.

**SAVE THE DATE**

**dinsdag 5 november officiële start van de bouw**



**De Huismeesters**  
Altijd in de buurt!